

SØNDERBALLE



BAADELAUG

Velkommen til Generalforsamling
2023

22. Februar 2023

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse regnskab og budget (vedlagt indkaldelse).
5. Forslag til ændring af vedtægter (vedlagt indkaldelsen).
6. Fastsættelse af kontingent og el-afregning (fremsendt).
8. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
9. Valg til bestyrelsen (3 bestyrelsesmedlemmer er på valg).
 - Rolf Ebbesen (modtager genvalg).
 - Knud Carstensen (modtager valg).
 - Lis Skøtt Petersen (modtager valg).Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
 - Mads Clausen (modtager valg).
 - ??? (på valg).Valg af 2 revisorer
 - Klaus Hebsgaard (modtager valg).
 - Ole Andersen (modtager valg).Valg af 1 revisorsuppleant
 - Jørn Høi (modtager genvalg)
10. Eventuelt.

Formandens beretning

Generalforsamlingen 22. februar 2022







<https://fb.watch/iH9QI2V5f0/>

- Link til storm over Sønderballe







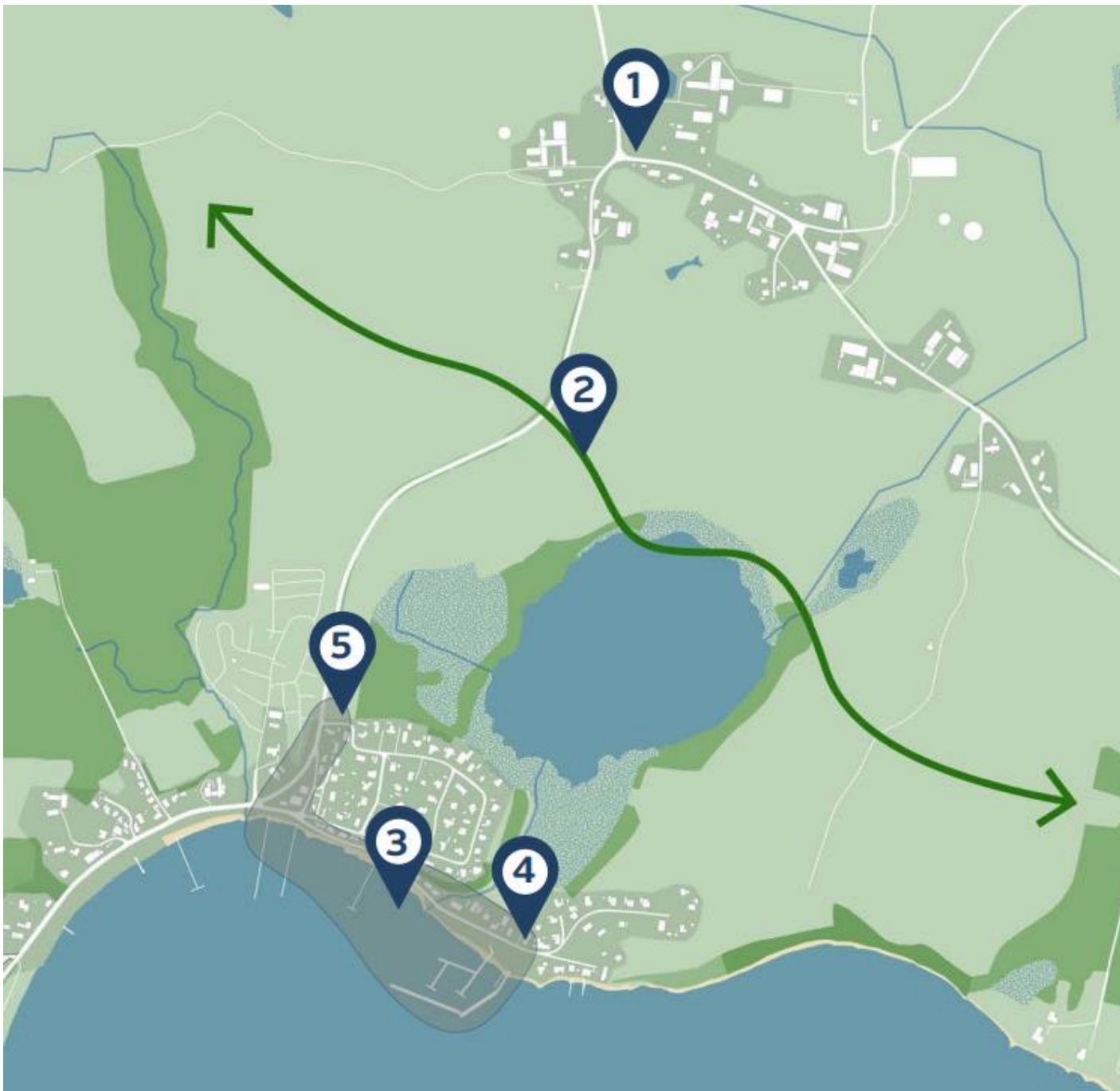
TOUR DE HAVNEFEST

Den 3. juli kommer Tour De France-feltet forbi Sønderballe Strand. Det skal fejres!

LØRDAG D. 2. JULI
 12.00: Teltet på bådelaugets parkeringsplads åbner. Etapen vises på storskærm. Drikkevarer og pølser kan købes.
 18.30: Fest i teltet med helstegt pattegris og musik. 175 kr. pr. person.

SØNDAG D. 3. JULI
 Feltet kommer forbi. Man kan følge etapen på storskærm ved vejkrydset op til Diernæsvej.



Sønderballe Landdistrikt Områdefornyelses- program

1. Den gamle Købmandsgrund
2. Stier og støttepunkter
3. Helhedsplan for havnen og kyst
4. Samlende Fælleshus
5. Ny parkeringsmulighed





Regnskab 2022 & Budget 2023



Generalforsamlingen 22. februar
2022

Konto	Betegnelse	Indtægter	Udgifter	2023
1000				
1010	Kontingenter	20.750	-2.426	17.500
1020	Havnebidrag	102.369	0	110.000
1030	Indskud	41.250	-57.750	90.000
1040	Bådplads (Bropenge)	43.125	0	50.000
1050	Pladsleje	147.799	-3.550	158.000
1060	Gæstesejlere (moms)	48.961	-159	45.000
1070	Bompenge	41.498	-2.485	45.000
1080	Indskud retur for gl. pladser	121.302	-118.500	-85.125
1090	Renter, tilskud og udbytter	6.500	-15.378	0
		573.555	-200.247	430.375

Konto	Betegnelse	Indtægter	Udgifter	2023
2000	Pontoner og broer			
2010	Reparationer (og materiel)	0	-7.765	-50.000
2020	Nyanskaffelser	0	-3.410	-25.000
2030	Vedligeholdelse	0	-60.157	-25.000
2040	El, vand og renovation	7.557	-45.677	-15.000
2050	Arbejdsdag	0	-789	-5.000
2060	Automaten	2.980	-43.646	-5.000
2070	Bomanlægget	0	-40.688	-10.000
		10.537	-202.133	-135.000

Konto	Betegnelse	Indtægter	Udgifter	2023
3000	Fiskerhuset			
3010	Afgifter Skat P-plads	0	-6.306	-7.000
3020	Nyanskaffelser	0	-568	-25.000
3030	Vedligehold	0	-530	-5.000
3040	El, vand skorstensfejer	0	-5.990	-10.000
3050	Rengøring	0	-13.500	15.000
3060	Forbrugsprodukter	0	-3.264	0
3070	Sociale arrangementer, gaver	71.403	-54.886	5.000
3080	Ejendomsskat	0	-8.259	-8.649
		71.403	-93.303	-35.649

Konto	Betegnelse	Indtægter	Udgifter	2023
4000	Materiel			
4010	Nyanskaffelser	429	-19.354	-5.000
4020	Vedligehold + fortæring	465	-11.465	-15.000
		894	-30.820	-20.000
5000	Administration			
5010	Telefon - porto -Internet-	0	-8.523	-12.500
5020	Driftsmidler - farvepatroner	0	-724	-1.000
5030	Kommunekredit	0	-156.525	-137.500
5040	Kommune provision	0	-8.227	-16.600
5050	Banken / Forsikring	0	-8.859	-11.000
5060	DSU/Nets/Flid	0	0	-10.000
5070	Moms	43.089	-1.898	-5.000
5080	Advokat, best. møde,	0	-5.614	
		43.089	-190.371	-193.600
	Indtægter i alt	699.478		
	Udgifter i alt		-716.874	
	Resultat	-17.395		46.126

Takstblad 2023

Sønderballe Bådelaug

TAKSTBLAD 2023

Benævnelse	Pris 2022	Afskrives	Pris 2023	Bemærkning
Andelsbevis Maxi Maxi plads	40.000	12.500	Uændret	Afskrivning sker med 2/5 dele 1. år og 1/5 hvert følgende år i 3 år. Plus kontingent
Andelsbevis Maxi plads	30.000	9.375	Uændret	
Andelsbevis stor plads	24.000	7.500	Uændret	
Andelsbevis lille plads	Kun leje			
Havnebidrag maxi maxi plads	4.625		5.100	Plus kontingent
Havnebidrag maxi plads	3.925		4.400	
Havnebidrag stor plads	3.270		3.600	
Havnebidrag lille plads	1.930		2.100	
	Leje 2022		Leje 2023	
Maxi plads, en uge	750		800	Plus kontingent
Maxi plads, Min 4 uger.	570		650	
Maxi plads,	9.025		10.000	
Stor plads, en uge	650		750	Plus kontingent
Stor plads, pr uge. Min 4 uger.	470		550	
Sæsonleje stor plads,	7.800		8.600	
Lille plads en uge.	375		450	Plus kontingent
Leje lille plads,pr. uge. Min 4 uger.	250		250	
Sæsonleje lille plads	3600		4.000	
Vinterplads i vandet			1.000	For at overvintre mellem pæle, kræves medlemskab. Vintersæson fra 16/10 til 30/3
Kontingent			250	
Fast strøm 01/04 -15/10			1.000	Dette gælder lille plads. Ønskes fast strøm på de andre pladser, kræver det en måler. Denne kan lejes af Lauget

Forslag til vedtægtsændring 2023

Sønderballe Bådelaug

Forslag til ændring af vedtægter

Side 1

VEDTÆGTER for SØNDERBALLE BÅDELAUG

§ 1.

Laugets navn er: Sønderballe Bådelaug, herefter benævnt ”lauget”.

§ 2.

Laugets formål er at arbejde for de bedst mulige forhold for medlemmernes interesse for sejlsport og tursejls, samt varetage deres interesser, over for relevante myndigheder og organisationer, samt skabe en god havn, miljø og socialt samvær for medlemmerne og havnens gæster.

§ 3.

Som medlem kan bestyrelsen optage enhver person, der er fyldt 18 år og anerkender laugets formålsparagraf.

§ 4.

Kontingentet fastsættes for et år ad gangen på den ordinære generalforsamling. Gennem kontingentbetalingen er det muligt at være medlem af lauget uden at leje eller eje en bådplads. Kontingent giver medlemmer ret til at deltage i alle laugets aktiviteter og generalforsamlingen, men kun medlemmer med egen eller lejet bådplads har stemmeret.

Er kontingent ikke betalt rettidigt inden den 15. marts året før generalforsamlingen er man ikke stemmeberettiget ved generalforsamlingen.

§ 5.

Leje af en bådplads kræver medlemskab i lauget

§ 6.

Udover kontingent betaler medlemmer med bådplads (leje/eje), et årligt ”Havnebidrag” til drift og vedligeholdelse af vores havne anlæg.

Havnebidrag, lejepris/andelsbevis for en bådplads fastsættes for et år ad gangen på den ordinære generalforsamling i forhold til pladsens type.

§ 7.

Til gyldig udmeldelse kræves, at den sker skriftligt til lauget med mindst 14 dages varsel. Medlemmet har krav på skriftlig bekræftelse.

§8

Når et medlem er i restance med betalinger til lauget, kan bestyrelsen efter fremsendelse af 2 rykkere, med mindst 8 dages varsel, ekskludere

Forslag til ændring af vedtægter

Side 2

kan optages på ny som medlem i lauget, før vedkommende har betalt sin gæld til lauget.

§9.

Bestyrelsen kan herudover ekskludere et medlem, hvis vedkomne ikke overholder gældende retningslinjer for laugets medlemmer og dette har været varslet skriftligt mindst 2 gange. Bestyrelsens beslutning herom kræver dog en enstemmig beslutning i bestyrelsen. Vedkommende skal, inden bestyrelsen træffer sin afgørelse, have haft lejlighed til at fremføre sin forsvar overfor den samlede bestyrelse.

Vedkommende har derudover mulighed for at forsvare sig på førstkommande generalforsamling. Spørgsmålet om eksklusion skal optages som et særskilt punkt på dagsordenen.

Et medlem, der er ekskluderet i henhold til en generalforsamlings beslutning, kan kun optages som medlem ved en ny generalforsamlings beslutning. I begge tilfælde kræves almindeligt flertal.

§10.

Generalforsamlingen er med de begrænsninger, som er i disse love laugets højeste myndighed, og afholdes en gang årligt i februar måned.

Der indvarsles pr. mail og på hjemmesiden senest 3 uger før.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Da der er tale om en privat forening, hvorfor der kun er adgang for medlemmer og deres ægtefælle/partner til generalforsamlingen og kun medlemmer **med egen eller lejet bådplads** er stemmeberettiget **jævnfør § 4. Der er kun 1 stemme pr. bådplads og der** kan kun stemmes ved personligt fremmøde, ikke ved fuldmagt.

§11.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling omfatter følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af regnskab.
4. Fastsættelse af kontingent.
5. Behandling af evt. indkomne forslag.
6. Valg af 2 henholdsvis 3 bestyrelsesmedlemmer.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Forslag til ændring af vedtægter

Side 3

§12.

Generalforsamlingens beslutninger træffes ved simpelt stemmeflertal, jævnfør dog §§ 4 og 18. På begæring af 1 stemmeberettiget skal afstemning og valg foregå skriftligt, ligesom alle afstemninger om eksklusion skal foregå skriftligt. Generalforsamlingens beslutninger indføres i en protokol, hvori også et referat af forhandlingerne optages i det omfang, dirigenten bestemmer.

§13.

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når mindst 30 % stemmeberettigede medlemmer skriftlig stiller krav herom til bestyrelsen. I sidst nævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest en måned efter, at begæringen er fremsat overfor bestyrelsen med oplysning om det emne, der ønskes behandlet. Indkaldelse kan ske med 8 dages varsel.

§ 14.

Bestyrelsen er laugets daglige ledelse og repræsenterer lauget i alle forhold. Bestyrelsen vælger et havneudvalg til at varetage havnens daglige drift. De vedtagne beslutninger og foretagne handlinger forpligter lauget i henhold til lovene.

Bestyrelsen består af en formand, en næstformand, en kasserer, en sekretær, og yderligere et medlem. For at sikre mest mulig kontinuitet i bestyrelsesarbejdet vælges 3 medlemmer i ulige årstal og 2 medlemmer i lige årstal. Bestyrelsen konstituerer sig ved først komne bestyrelsesmøde senest 4 uger efter generalforsamlingen.

§ 15.

Hvervet som kasserer kan ikke forenes med hvervet som formand, næstformand eller sekretær.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dens medlemmer, hvoriblandt formanden eller næstformanden, er til stede jfr. dog § 5. I formandens forfald indtræder næstformanden i hans sted. Over bestyrelsens forhandlinger føres en protokol. Lauget tegnes af formanden. Ved økonomiske dispositioner kræves dog underskrift af såvel formanden som kassereren.

I alle sager der angår køb, salg eller pantsætning af fast ejendom eller løsøre, tegnes lauget af formanden, næstformanden og kassereren i lauget.

Forslag til ændring af vedtægter

Side 4

§16.

Laugets regnskabsår er kalenderåret. Bestyrelsen skal, senest 14 dage før generalforsamlingen, fremlægge driftsregnskab for det foregående år og status pr. 31. december til revisorerne. Driftsregnskab og status forelægges den ordinære generalforsamling til godkendelse og skal være forsynet med revisorerne påtegning.

§17.

På den ordinære generalforsamling vælges for 1 år ad gangen 2 kritiske revisorer og 1 revisorsuppleant. Revisorerne skal hvert år gennemgå det samlede regnskab og se, at beholdningerne er til stede. Driftsregnskab og status forsynes med en påtegning. Hver af revisorerne har til enhver tid adgang til at efterse regnskab og beholdning.

§18.

Forandringer af vedtægterne kan ske på enhver generalforsamling når mindst 1/3 af laugets medlemmer er til stede, og når mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget. Opnås flertal på en generalforsamling, der ikke er beslutningsdygtig, skal bestyrelsen inden 14 dage, med sædvanligt varsel, indkalde til en ny generalforsamling. Hvis også 2/3 af de på denne generalforsamling afgivne stemmer er for forslaget, er dette vedtaget, uanset hvilket antal stemmeberettigede medlemmer, der er til stede.

§19.

Bestyrelsen nedsætter de nødvendige udvalg.

§20.

Bestemmelsen om laugets opløsning kan kun tages på en i dette øjemed særlig indkaldt generalforsamling. Til dennes beslutningsdygtighed kræves, at mindst 2/3 af laugets medlemmer er til stede, og til forslagets vedtagelse kræves, at mindst 3/4 af de afgivne stemmer er for forslaget. Opnås et sådant flertal på en generalforsamling, der ikke er beslutningsdygtig, indkaldes der til en ny generalforsamling, hvor beslutning kan træffes med ovennævnte stemmeflertal, uanset hvilket antal stemmeberettigede medlemmer der er til stede.

§ 20.2 Ved opløsning af foreningen skal foreningens midler overdrages til Kalvø vikingskibslag.

Forslag til ændring af vedtægter

Side 5

§21.

Laugets medlemmer skal have ansvarsforsikret deres båd.
Forsikringspolice skal på forlangende kunne forevises laugets Bestyrelse.
Bekendtgørelser der bliver udstedt af Søfartsstyrelsen skal efterleves.

§ 22.

For at opnå ret til bådeplads ved **Laugets** bro, skal vedkommende være medlem af **Lauget** og der skal foreligge en skriftlig kontrakt med vedkomne.

Af hensyn til broanlægget, godkendes ingen både med en længde overalt (LOA), på over:

14m på "MaxiMaxi" plads,

12 m på "Maxi" plads,

10 m på "Stor" plads og

8 m på "lille" plads.

§ 23.

En opnået ret til bådplads kan ikke overdrages til 3. mand. Dog kan pladsaftalen overføres til nærtstående familie. (*ægtefælle/partner, forældre, børn og søskende*).

Fremleje af laugets bådpladser er forbudt.

§24.

For at sikre den nødvendige fleksibilitet ved tildeling og ændring af bådpladser har bestyrelsen adkomst til, at foretage flytning af et medlems bådplads indenfor den lejede/købte type. Dette skal dog så vidt muligt ske før sæson begyndelse.

§ 25.

Datoen for medlemmernes indmeldelse i **Lauget** angiver anciennitetsrækkefølgen ved tildeling af bådpladser.

§ 26.

Ved afståelse af bådplads refunderes indskud til Andelsbevis minus den aktuelle afskrivning over **4 år** (jf. kontrakten). Refusionen sker i den rækkefølge bådpladsen skriftlig opsiges og laugets økonomi tillader det.

§ 27.

For at mindske laugets driftsomkostninger udføres flest mulige vedligeholdelsesopgaver af medlemmerne. Alle medlemmer er derfor pligtige at yde mindst 2 dages arbejde pr. år. efter havneudvalgets anvisning.

Forslag til ændring af vedtægter

Side 6

§21.

Laugets medlemmer skal have ansvarsforsikret deres båd.
Forsikringspolice skal på forlangende kunne forevises laugets Bestyrelse.
Bekendtgørelser der bliver udstedt af Søfartsstyrelsen skal efterleves.

§ 22.

For at opnå ret til bådeplads ved **Laugets** bro, skal vedkommende være medlem af **Lauget** og der skal foreligge en skriftlig kontrakt med vedkomne.

Af hensyn til broanlægget, godkendes ingen både med en længde overalt (LOA), på over:

14m på "MaxiMaxi" plads,

12 m på "Maxi" plads,

10 m på "Stor" plads og

8 m på "lille" plads.

§ 23.

En opnået ret til bådplads kan ikke overdrages til 3. mand. Dog kan pladsaftalen overføres til nærtstående familie. (*ægtefælle/partner, forældre, børn og søskende*).

Fremleje af laugets bådpladser er forbudt.

§24.

For at sikre den nødvendige fleksibilitet ved tildeling og ændring af bådpladser har bestyrelsen adkomst til, at foretage flytning af et medlems bådplads indenfor den lejede/købte type. Dette skal dog så vidt muligt ske før sæson begyndelse.

§ 25.

Datoen for medlemmernes indmeldelse i **Lauget** angiver anciennitetsrækkefølgen ved tildeling af bådpladser.

§ 26.

Ved afståelse af bådplads refunderes indskud til Andelsbevis minus den aktuelle afskrivning over **4 år** (jf. kontrakten). Refusionen sker i den rækkefølge bådpladsen skriftlig opsiges og laugets økonomi tillader det.

§ 27.

For at mindske laugets driftsomkostninger udføres flest mulige vedligeholdelsesopgaver af medlemmerne. Alle medlemmer er derfor pligtige at yde mindst 2 dages arbejde pr. år. efter havneudvalgets anvisning.

Forslag til ændring af vedtægter

Side 7

Kan medlemmet ikke udføre et sådant arbejde afregnes den manglende indsats ved et frikøbsgebyr på 500 kr. pr. arbejdspligtig dag.

Arbejdsdage tilrettelægges som enkeltdage enten lørdag eller søndag i forår og eftersommerperioden og udmeldes samlet ved generalforsamlingen.

Vedtaget på generalforsamlingen den 22. februar 2023.

***Christian Mikkelsen
Bådelaugets formand***

Valg til bestyrelsen

Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.

- Rolf Ebbesen (modtager genvalg).
- Knud Carstensen (modtager valg).
- Lis Skøtt Petersen (modtager valg).

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

- Mads Clausen (modtager valg).
- ??? (på valg).

Valg af 2 revisorer

- Klaus Hebsgaard (modtager valg).
- Ole Andersen (modtager valg).

Valg af 1 revisorsuppleant

- Jørn Høi (modtager genvalg).